

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA FEDERAÇÃO AQUÁTICA PAULISTA



CÉSAR AUGUSTO CIELO FILHO
50 METROS LIVRE
BEIJING-2008
NATURAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE



GUSTAVO FRANÇA BORGES
200 METROS LIVRE
ATLANTA-1996
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



GUSTAVO FRANÇA BORGES
100 METROS LIVRE
BARCELONA-1992
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



RICARDO PRADO
400 METROS MEDLEY
LOS ANGELES-1984
NATURAL DE ANDRADINA



POLIANA OKIMOTO CINTRA
MARATONA AQUÁTICA 10 KM
RIO DE JANEIRO-2016
NATURAL DE SÃO PAULO



CÉSAR AUGUSTO CIELO FILHO
50 METROS LIVRE
LONDRES-2012
NATURAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE



CÉSAR AUGUSTO CIELO FILHO
100 METROS LIVRE
BEIJING-2008
NATURAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE



GUSTAVO FRANÇA BORGES
4 X 100 METROS LIVRE
SYDNEY-2000
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



GUSTAVO FRANÇA BORGES
100 METROS LIVRE
ATLANTA-1996
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



MANOEL DOS SANTOS
100 METROS LIVRE
ROMA-1960
NATURAL DE GUARARAPES



TETSUO OKAMOTO
1500 METROS LIVRE
HELSINKI-1952
NATURAL DE MARIÁIA

Aos vinte e um dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e dois, às 15h00, em **CARÁTER EXCEPCIONAL** devido a pandemia do COVID-19 de forma **VIRTUAL** através da **PLATAFORMA ZOOM**, o Sr. Marcelo Luis Biazoli, Presidente da Federação Aquática Paulista, fez a primeira chamada da Assembleia Geral Extraordinária, devidamente convocada para esta data e horário, conforme Edital divulgado através da imprensa escrita, e do site www.aquaticapaulista.org.br, e de edital de convocação enviado para todas as entidades filiadas e devidamente publicado, na forma determinada por lei. Em seguida, verificou-se que não há o quórum necessário, sendo convocados os presentes para a segunda chamada uma hora após, às 16h, em conformidade com o edital de convocação e o Estatuto da entidade. Exatamente às 16h02, o Presidente da FAP Sr. Marcelo Luis Biazoli agradeceu a presença de todos e anunciou as presenças, das seguintes **entidades filiadas e colaboradores, conforme lista de presença que faz parte da presente ata, compondo este documento para fins legais.**

O Presidente da FAP, Sr. Marcelo Luis Biazoli, declarou aberta a presente Assembleia Geral Extraordinária e em seguida passou a palavra ao Sr. Flávio Campos, Gestor Geral da FAP que leu o Edital de Convocação e deu as orientações devidas aos representantes das entidades filiadas para confirmação de presença e para participação na votação.

Por questão de ordem, informou o Presidente que conforme art. 31, do Estatuto da FAP, ele sugere a indicação de um dos representantes para assumir os trabalhos da presidência da Assembleia Geral Extraordinária. O Sr. Glauco Siniscalchi foi indicado pelo Presidente e, não havendo posição contrária à sua indicação, foi aprovada por unanimidade.

Em seguida, o Presidente da Assembleia Geral Extraordinária, agradeceu a todos, a confiança nele depositada e propôs ao plenário o nome da advogada Luiza de Sant'Ana Leal (OAB/SP nº 430.671) para secretariar a referida Assembleia Geral Extraordinária. Não havendo nenhuma manifestação contrária, foi aprovada por unanimidade a indicação.

Ato contínuo, o Presidente da Assembleia iniciou os trabalhos, dando continuidade aos trabalhos pela ordem do dia:

Item (A) da Ordem do Dia: Conhecer, apreciar e aprovar a proposta de compra e venda da sede atual da FAP;

Após um breve relato do Presidente da FAP, Sr. Marcelo Luis Biazoli, foi passada a palavra ao Sr. Glauco Siniscalchi, que discorreu sobre a antiga proposta de compra e venda da sede da entidade, que por motivos alheios aos interesses da entidade acabou não sendo concretizada.

Em seguida o Sr. Flávio Campos, Gestor Geral da FAP explicou que ocorreu o distrato entre a FAP e a antiga compradora, visto que essa alegou ter perdido o interesse na compra do imóvel. Acrescentou, que no momento da assinatura do contrato anterior, não foi incluída a possibilidade de aplicação de multa em caso de rompimento unilateral por um dos contratantes.

Além disso, afirmou que a não incidência de multa ocorreu devido à política da antiga compradora, que foi contrária a sugestão da Federação Aquática Paulista.

Lembrou o Sr. Flávio Campos, que alguns dos filiados da entidade já haviam inclusive submetido pareceres para análise da diretoria da FAP sobre o processo de venda da sede da entidade, se mostrando favorável a venda do imóvel em questão.

Ato seguinte foi passada a palavra ao Presidente da mesa, Sr. Glauco Siniscalchi, que afirmou que já existe uma nova interessada na compra



da sede da entidade, qual seja a empresa Tibério – Construções e Incorporações S.A.

Além disso, informou o Presidente que a Tibério Construções e Incorporações S.A. pagaria o valor de R\$ 1.602.000,00 (um milhão e seiscentos e dois mil reais) quase que à vista, já que o comprador se dispôs a dividir o valor total em apenas cinco parcelas iguais e consecutivas de R\$ 320.400,00 (trezentos e vinte mil e quatrocentos reais) sendo a primeira parcela na contra escritura e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes.

Em seguida, foi solicitada a opinião do vice-presidente da FAP e do assessor do jurídico da FAP presentes na Assembleia. Passada a palavra ao Dr. Alexandre Augusto de Mattos Zwicker, vice presidente da FAP que endossou a venda da FAP e pontuou a importância do negócio para a sobrevivência da entidade, já na sequência o Dr. Marcelo Jucá Barros, assessor jurídico da FAP, afirmou não existir óbices à alienação da sede da entidade e os valores envolvidos são interessantes para a entidade.

Todavia, alertou o Dr. Marcelo Jucá, que se tratando de alienação de um bem imóvel da entidade, a compra e venda precisa ser aprovada em Assembleia de forma a atender todas as obrigações e os deveres impostos pela atual legislação. Caso o processo de alienação observe todos esses requisitos e deveres legais, não há qualquer impedimento ou obstáculo à concretização do negócio entre as partes.

Passada a palavra ao Sr. Glauco Siniscalchi, que afirmou que a venda será fundamental para o futuro da entidade e que os valores arrecadados, sem dúvidas, serão muito importantes para que a Federação Aquática Paulista possa se reerguer após o difícil período representado pela Pandemia do Covid-19.

Sem mais, foi solicitada pelo Presidente da Assembleia a participação dos presentes para votar e decidir sobre a aprovação da nova proposta



de compra e venda da sede da Federação Aquática Paulista nos termos e valores já expostos no transcorrer da reunião.

Nesse sentido, foi colocado em votação o item (A) tendo sido APROVADO POR UNANIMIDADE à venda da sede atual da FAP, situada na Rua da União, nº 57 (matrícula 92.494 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Capital), para a TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S.A. pelo valor total de R\$ 1.602.000,00 (um milhão e seiscentos e dois mil reais) em 05 (cinco) parcelas iguais e consecutivas de R\$ 320.400,00 (trezentos e vinte mil e quatrocentos reais) sendo a primeira parcela na contra escritura e as demais parcelas no mesmo dia dos meses subsequentes.

Com a palavra o Presidente da Assembleia, Sr. Glauco Siniscalchi e o Presidente da FAP, Sr. Marcelo Luis Biazoli, questionaram se os presentes possuem interesse em deliberar sobre mais algum assunto de interesse da entidade, e não havendo nenhuma manifestação dos mesmos, deu por encerrados os trabalhos às 16h31, reiterando os agradecimentos a todos os presentes.

Eu, Luiza de Sant'Ana Leal, advogada inscrita na OAB/SP sob número 430.671, redigi a presente ata que vai assinada por mim, pelo Assessor Jurídico da FAP, Sr. Marcelo Jucá Barros, pelo Presidente da Assembleia Geral Extraordinária, Sr. Glauco Siniscalchi e pelo Presidente da Federação Aquática Paulista, Sr. Marcelo Luis Biazoli.

As demais presenças constam na lista de presença anexa.

***** O DOCUMENTO ORIGINAL E ASSINADO ESTA ARQUIVADO NA FAP**

Luiza de Sant'Ana Leal
Secretária da Assembleia Geral Extraordinária





CÉSAR AUGUSTO CIELO FILHO
50 METROS LIVRE
BEIJING-2008
NATURAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE



GUSTAVO FRANÇA BORGES
200 METROS LIVRE
ATLANTA-1996
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



GUSTAVO FRANÇA BORGES
100 METROS LIVRE
BARCELONA-1992
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



RICARDO PRADO
400 METROS MEDLEY
LOS ANGELES-1984
NATURAL DE ANDRADINA



POLIANA OKIMOTO CINTRA
MARATONA AQUÁTICA 10 KM
RIO DE JANEIRO-2016
NATURAL DE SÃO PAULO



CÉSAR AUGUSTO CIELO FILHO
50 METROS LIVRE
LONDRES-2012
NATURAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE



CÉSAR AUGUSTO CIELO FILHO
100 METROS LIVRE
BEIJING-2008
NATURAL DE SANTA BÁRBARA D'OESTE



GUSTAVO FRANÇA BORGES
4 X 100 METROS LIVRE
SYDNEY-2000
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



GUSTAVO FRANÇA BORGES
100 METROS LIVRE
ATLANTA-1996
NATURAL DE RIBEIRÃO PRETO



MANOEL DOS SANTOS
100 METROS LIVRE
ROMA-1960
NATURAL DE GUARARAPES



TETSUO OKAMOTO
1500 METROS LIVRE
HELSINKI-1952
NATURAL DE MARÍLIA

Marcelo Jucá Barros

Assessor Jurídico da Federação Aquática Paulista

Glauco Siniscalchi

Presidente da Assembleia Geral Extraordinária

Marcelo Luis Biazoli

Presidente da Federação Aquática Paulista